

Referat fra Generalforsamlingen tirsdag d. 30. marts 1999

12 husstande repræsenteret – Antal personer:12

Valg af dirigent: Allan Jensen

Der var ikke indleveret fuldmagter.

Fra formandens beretning:

Nybyggeri: Søren-Ole bød velkommen med at konstaterer at nybyggeriet i området har fået et markant opsving, det er vel nok den mest aktive periode mht. byggeri i de sidste 10-15 år i området. Der er nu 4 nybyggerier under opførelse, og det tyder på, at endnu 2 er på vej. Der er p.t. kun 2 grunde, der ikke er solgt.

I denne glædesrus over at byggeriet har taget fart skal vi lige være opmærksomme på, at vores vejsystem bliver, og er blevet voldsomt belastet af den tunge trafik, der er, til og fra området med materialer og maskiner.

Derfor skal vi og Vordingborg kommunen sørge for, at bygherren reetablerer flisebelægningen/vej, der har lidt skade under arbejdet, inden man trækker sig ud af området.

Vær opmærksom på evt. skader, som opstår. Både ved ødelagte ”fliser”, ”mishandlet” overflader, fyldte kloakker m.v.

Vi skal sikre os, at skadevolderen udbedre skaderne – eller kommer vi til det.

Flise-

belægning: Flisebelægningen er nu langt fremskredet og det har sat sit præg på området, nu kan man bevæge sig rimelig tørskoet rundt i området.

Ang. flisebelægning mangler der lidt endnu, vi skal bare give kommunen besked, så går de videre, men det var måske en idé, at de igangværende byggerier, der støder op til den aktuelle sti, bliver færdiggjort.

Overtagelse-

af området: Kommunen har udtalt, de er indstillet på, at der bliver en afleveringsforretning. Derfor skal vi sørge for, ikke at stå tilbage med en masse skader, der skal laves, efter afleveringsforretningen har fundet sted.

Kontingent- **stigning:**

Ang. overtagelse af vej- og stisystem, vil det helt naturligt medfører et behov for flere penge til at vedligeholde området. Det er også ved at være ved de tider, hvor anskaffelse af ny græsslåmaskine kan komme på tale.

Derfor vil en kontingentstigning blive foreslået som punkt ved generalforsamlingen år 2000.

Vi kan alle sammen være med til at begrænse udgifterne, hvis vi alle tager hensyn og hjælper hinanden med at vedligeholde området.

Udkørsel: Sidste melding er, at udkørsel til Nyråd Hovedgade først kommer på tale, når der udstykses mod nord. Det er der ingen aktuelle planer omkring endnu. Vi må bruge de muligheder, man hver især har, for at presse på overfor evt. beslutningstagere.

Hakkedage: Det er stadig svært at motivere medlemmerne til at tage aktivt del i hakkedagene. Der blev ved generalforsamlingen sagt, at vi måske var for sent ude med sedlen. Vi vil nu prøve med at dele hakkesedlen ud en uge før, og håber så på et bedre fremmøde. Flisebelægningen skulle også bidrage til at gøre det lettere at holde, men der vil stadig være arbejde, der **skal** laves.

Formanden sluttede sin beretning med at rose festudvalget for de altid gode arrangementer og en tak til alle, der har bidraget med at hjælpe grundejerforeningen i 1998.

Regnskab: Grethe fremlagde foreningens reviderede regnskab samt budgetforslag.
Regnskab og budgetforslag blev enstemmigt vedtaget.

Valg: På valg til bestyrelsen var **Lis Noes** og **Søren-Ole Andersen**. *(Begge blev genvalgt.)*

Valg af 2 suppleanter, **Steen Andreasen** og **Kim Jensen**. *(Begge blev genvalgt.)*

Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant, **Troels Engel** og **Torben Burholt**. *(Torben nyvalgt)*

Under eventuelt:

Valg til festudvalget: **Steen Andreasen** *(Nyvalgt)*
Bjarne Malmros *(Nyvalgt)*
Michael Braae *(Nyvalgt)*
Torben Burholt *(2 år)*

Der var enighed om, at foreningen skal købe nogle plantekummer, der skal opstilles for enden af stierne ved indgangen til de små torveområder. Dels for at forhindre biler der køre ind og trykker fliserne, men hvad der er endnu vigtigere også for at gøre det mere trafikikkert, der hvor stierne møder vejen.

Efter Søren-Ole havde takket for god ro og orden under generalforsamlingen, gik vi over til kaffe/ost/øl/vand.

Med venlig hilsen
Sekretæren
Anders Lassen

Første hakkedag er søndag den 18. april kl.10