

Referat fra Generalforsamling

Nyråd Kro torsdag den 31. marts 2011 kl. 19.00 - 2011

15 husstande repræsenteret – Antal personer:16

Valg af dirigent: Allan Jensen

Der var ikke indleveret fuldmagter.

Fra formandens beretning

Forår

Så er det atter tid for årets generalforsamling – og efter den usædvanligt lange kolde og hvide vinter – så vor generalforsamling et sikkert forårstegn. Igen i år kan vi så indtage kroen til vor generalforsamling. Det er jo dejligt at vi har den mulighed i her i Nyråd.

Området generelt

Heller ikke i år har der i vor forening været det store omvæltninger og forandringer. Der har været meget minimal udskiftning – og man kan vel roligt sige at ro og stabilitet præger området. Legeplads og boldbanen er heller ikke i år overbelastet af aktiviteter – den der bruger den mest vel nærmest Preben med plæneklipperen. Vi må erkende at de boldspil i forskellige afskygninger bare ikke er inn mere. Legepladsen bruges en smule mere – men den er ej heller overbelastet.

Grønne områder – og snerydning

Som det ses af regnskabet så er vedligeholdelsen af områdets grønne område en anseelig post på årets regnskab samt snerydningen poster som vægter tungt i regnskabet for det forgangne år. Vi kan også konstatere at vort regnskab nu for andet år i træk ikke tilnærmelsesvis viser sorte tal. Vedligeholdelsen af de grønne områder er til at budgettere – hvorimod udgiften til snerydningen af gode grunde er meget svær at forudse. Og store udgifter til snerydning såvel starten af 2010 og så yderligere en tidlig start på vinteren har medført store udgifter til snerydning og saltning på torveområder.

I den forbindelse har vi i bestyrelsen drøftet niveauet for snerydning – dvs. hyppighed og omfang for vintervedligeholdelse af området. Vi har i den forbindelse ind i mellem kunnet konstatere at vore torveområder har været ryddet betragteligt bedre end fødevejene (Sikavænget og Dyrehaven) har været. Og i et overordnet perspektiv giver det jo ikke større mening.

Vi har i bestyrelsen drøftet denne problemstilling og har besluttet at vi vil lægge et ”rydningsniveau” på torveområderne der i store træk svarer til fødevejene. Vi har besluttet at vintervedligeholdelsen i højere grad skal ske på tilkaldebasis.

Stierne er ej heller i år ryddet af grundejerforeningens foranledning – men til gengæld har et par af foreningens medlemmer holdt stien fra Sikavænget til fodboldbanen fri for sne. Det skal der her lyde tak for.

Græsslåning

Vor førstekører Preben har atter i år styret vor plæneklipper og passer fortsat maskinen, så det er en ren fryd. Tak til Preben for indsatsen her – og i den anledning sender foreningen traditionen tro en lille erkendtlighed.

Legeplads og torv

Legepladsen skriger stadig vældigt til noget ”Gori”. Og kanten i sandkanten er fortsat rede til udskiftning. ”Strømmen” havde lovet at kigge på sagen også i år. Opgaven passer fint til de arbejdsopgaver som Strømmen arbejder med – og prisniveauet passer godt til os. Vi håber at kunne trænge igennem på et tidspunkt.

Til gengæld har vi fjernet hegnet eller nærmere resterne at hegnet omkring torvet. Vi agter ikke at sætte nyt op til erstatning.

Den årlige fælles eftermiddag/-aften

Den årlige fælles hyggeeftermiddag med efterfølgende spisning er ikke afholdt i år. Projektet har været hvilende her i år – og tiden må vise om idéen genopstår.

Afslutningsvis

Som det således så er vort områdets tilstand er stadig stabilt – området er færdigudbygget – og umiddelbart ser det ikke ud til at der sker yderligere udstykning i vort område.

Så alt i alt igen et stille år i foreningen.

Søren-Ole Andersen - 31. marts 2011

Derefter overlod formanden beretningen til generalforsamlingens behandling.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Efter formandens beretning fik vi en god debat ang. snerydning, og det ”rydningsniveau” vi har talt om i bestyrelsen samt hvordan, vi kan lande på et mere realistisk niveau, der matcher vor forenings pengekasse.

Der var ønske fra beboerne på den lavest liggende stikvej om at vi var opmærksom på at dette område pga. vejstigning op mod Dyrehaven. Det blev pointeret at der stadig skulle ryddes sne så alle veje var fremkommelige – og specielt skal vi være opmærksom på denne stikvej.

Foreningen vil derfor aftale en procedure med entreprenøren for hvordan snerydningen fremover skal ske og niveauet fremover skal være.

Dette skal sikre, at vi får en rimelig snerydning på niveau med det kommunen gør. Så fødeveje og stikveje matcher hinanden, og at vi tager hensyn til dem, der har lidt vanskeligere udkørselsforhold.

For som det blev sagt under drøftelsen: ”*Det med at salte, det skal vi nok selv klare, vi skal bare have chancen for at komme og ad vejen når vi skal på arbejde*”

Det er folk fra bestyrelsen, der har fjernet hegnet omkring beplantningen på vores torv.

Hegnet var lagt i en bunke for senere at skulle køre det på genbrugspladsen, men inden vi nåede så langt, var det kørt væk.

Tak til Gunner for hjælpen og et fint initiativ!

Indkomne forslag:

Der var indkommet forslag fra Henning Larsen, Rådyrvænget 8 ang. stejl indkørsel til Rådyrvænget, der resulterer i bump og stænklapper, der skraber på vejbelægningen.

Peter Hüttel, der har kontakt til et asfaltfirma, vil prøve at se, hvordan vi kan afhjælper dette problem.

Regnskab:

Grethe fremlagde foreningens reviderede regnskab samt budgetforslag.

Regnskab og budgetforslag blev enstemmigt vedtaget.

Bestyrelsens forslag til kontingentet:

1000 kr.

Forslaget blev vedtaget.

Valg til bestyrelsen

På valg til bestyrelsen:	Søren-Ole Andersen	GENVALGT
	Kim Jensen	GENVALGT

<u>Valg af 2 suppleanter:</u>	Finn Nielsen	GENVALGT
	Søren Andersen	NYVALGT

<u>Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant:</u>	Troels Engel	GENVALGT
	Torben Burholt	GENVALGT

Under eventuelt:

Der blev talt om muligheden for at bruge fodboldbanen til andet formål, da den stort set ikke bliver brugt mere. Forskellige forslag var oppe at vende. Men konklusionen på det var, at det nok ikke lige var fodboldbanen, der var det mest attraktive sted at starte noget nyt op.

Men lysten til at der skal laves noget på vores grønne område var til stede. Valget faldt på det grønne område over for legepladsen.

En idé om, at etablere en petangbane vækkede gehør blandt deltagerne, og tanken om evt. at kunne mødes omkring en venskabelig match en søndag formiddag eller en lun sommeraften, satte tankerne i gang. Der var ikke så langt fra idé til handling, så Søren Andersen vil undersøge, hvad det koster at etablerer en petangbane hos os.

Derefter takkede formanden for god ro og orden under generalforsamlingen, og vi gik over til kaffe/brød /øl/vand og hyggesnak.

Sekretær
Anders Lassen