

Nytårshilsen fra Grundejerforeningen – nytåret 2023

Hermed en lille nytårshilsen fra Grundejerforeningen, hvor julen er ovre og nytåret nærmer sig med hastige skridt. Og selvom det ikke umiddelbart ser sådan ud, så går vi mod lysere tider.



Vinteren har endnu ikke rigtig vist sig for fuld styrke. En mindre periode med sne og frost er det blevet til. Sneen gav ikke de store udfordringer på vejene. Det gav til gengæld det efterfølgende isslag, hvor specielt fliseområder af erfaring rammes mest. At færdes her på gåben er en udfordring og på cykel nærmest en umulighed. Vi saltede omkring torvet. Men generelt er det ikke muligt for os at salte i hele foreningens område. Det henstilles til, at man selv salter/gruser på de steder, hvor det er værst. Foreningen bekoster gerne en pose salt til formålet. Heldigvis er isslag normalt kortvarigt – det var det også denne gang.

Årets gang i foreningen har, efter flere år med ekstra fokus på beplantning og vedligehold, været et stille et af slagsen.

Som besluttet på generalforsamlingen i marts, blev der etableret en ekstra vejbumpe ved overgangen mellem Sikavænget og Torvet. Ydermere er der også skiltet med "Legende børn" ved torveområdet. Generelt er indtrykket, at det har givet den tilsigtede hastighedsdæmpning ved torveområdet.

Hjertestarteren har været "aktiveret" tre gange i årets løb. Det betyder ikke at den har været i aktivt brug, men at hjerteløbere er blevet adviseret om at "vores" hjertestarter er nærmest hjerteløberen. Ved hvert hjertetilfælde bliver flere hjerteløbere aktiveret. Dejligt at hjertestarteren er med til at give ekstra tryk/sikkerhed. Hjertestarteren bliver årligt serviceret, så vi er sikre på at den er fuldt funktionsduelig.

Desværre har verden omkring os ændret sig markant i årets løb – med øget usikkerhed på mange områder. Det påvirker os alle på forskellig vis, herunder ikke mindst med stigende pris på nærmest alt. Energipriserne blev ramt ret hurtigt og markant hårdt.

Foreningens gadelys bruger årligt ca. 2700 kwh og jfr. Andel Lumen, som styrer gadelyset, så dæmpes det pr. automatik efter kl. 23. Alle lamper er med LED-pærer, så der er ikke mere vi pt. kan gøre på den front. Indtil videre har vi bare måttet konstatere, at vores elregning her i 2022 er fordoblet i forhold til sidste år. Vi følger løbende priserne, og også hvorvidt den el-aftale vi har, passer til det forbrugsmønster vi har. Heldigvis ser det dog ud til at priserne nu er ved at stabilisere sig på et mere rimeligt niveau.

Generalforsamlingen er planlagt til afholdelse torsdag d. 30. marts 2023 kl. 19.30 i kantinen, Vintersbøllehallen. Indkaldelse udsendes i starten af marts.

Og på det tidspunkt pibler forårsblomsterne frem sammen med det lidt lunere vejr.

Og med dette – godt nytår til alle.
Grundejerforeningen Nyråd Nordvest